

売マンション

東本願寺前駅

グランドール68 203

間取り
2DK

専有面積
壁芯40.81㎡

築年月
1985年07月

オーナーチェンジ



物件種目	売マンション
マンション名	グランドール68
最寄駅	東本願寺前
間取タイプ	2DK
価格	900万円

物件所在地	北海道札幌市中央区南六条西8丁目8番19号		
交通	札幌市軌道線 東本願寺前 徒歩4分		
建物	構造・規模	SRC 9階建/2階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯40.81㎡	バルコニー 面積 5.97㎡
	間取内訳	洋6・4 DK 6.5	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1985年07月	総戸数	39戸
管理形態	全部委託	管理員の 勤務形態	巡回
管理費	6,000円/月	修繕 積立金	9,000円/月
現況	賃貸中	引渡可能 時期	相談
駐車場		施工会社	
建築確認 番号			
設備			
備考	利回り：8.00% 年間予定賃料収入：72.00万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69810770066

北海道知事免許 石狩（8）第5643号 〒003-0002 北海道札幌市白石区東札幌二条6丁目4-15 東札幌藤井ビル3F

札幌宅商白石

TEL：011-824-2236 FAX：011-824-2261 定休日：土・日・祭日

■取引態様：媒介